



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

**REG. DET. DIR. N. 2541 / 2026**

Prot. Gen. N-OP\_ 21074/272-2026/10440

OGGETTO: Codice Opera 21074 – Restauro degli ingressi al Municipio. Approvazione del Progetto Esecutivo redatto dall'arch. Johanna Riva. Spesa complessiva di Euro 200.000,00 già facente parte del Quadro Tecnico Economico del C.O. 21074 parte D

C.U.P. F92C21000200002

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso

l'art. 11 del Decreto Legge n. 39 del 28 aprile 2009 convertito con modificazioni,

|                                                        |                 |                                                                                                      |                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: <a href="mailto:barbara.gentilini@comune.trieste.it">barbara.gentilini@comune.trieste.it</a> | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a> |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: <a href="mailto:roberto.rovatti@comune.trieste.it">roberto.rovatti@comune.trieste.it</a>     |                                                                                                                                |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: <a href="mailto:teresa.lapi@comune.trieste.it">teresa.lapi@comune.trieste.it</a>             |                                                                                                                                |

nella Legge n. 77 del 24 giugno, disciplina la materia dei contributi per la prevenzione del rischio sismico e la Direzione Centrale Infrastrutture della Regione Autonoma del Friuli Venezia Giulia, in conformita' alla propria programmazione, in data 28 luglio 2020 con nota prot. n. 45127 ha invitato i comuni a trasmettere una proposta di priorit  riguardante la realizzazione di un intervento strutturale di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) della ocpdc n. 532/2018;

che in risposta alla nota di cui sopra il Comune di Trieste, in data 9 settembre 2020 con nota Prot. Gen. 2020/151578 ha inviato alla Direzione Centrale Infrastrutture della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia una proposta di priorit  inerente la realizzazione di un intervento strutturale di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) della ocpdc n. 532/2018 riferito all'edificio Palazzo Municipale di Piazza Unita';

con nota n. 0079681 del 28 dicembre 2020 la Direzione Centrale Infrastrutture della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, ha trasmesso il decreto n. 5170 del 22 dicembre 2020 di approvazione della graduatoria, e che la proposta di priorit  trasmessa dal Comune di Trieste in data 9 settembre 2020, riferito all'edificio Palazzo Municipale di Piazza Unita' risultata ammissibile e quindi inserita nella graduatoria, collocata in fascia 0, posizione 7 e finanziata in base ai dati comunicati nella scheda intervento, per l'importo di Euro 3.556.800,00;

le note n. 0002839/P del 19 gennaio 2021 e n. 0021707/P del 31 marzo 2021, della Direzione Centrale Infrastrutture della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, di richiesta di inoltro della documentazione ed integrazione necessaria alla emissione del decreto di concessione del contributo di Euro 3.556.800,00 e dal Comune di Trieste trasmesso in data 14 gennaio 2021 prot. Gen. 2021/65604/A e in data 20 febbraio 2021 prot. Gen. 2021/42930;

**Tenuto conto** che, a seguito di annullamento tecnico del decreto sopracitato da

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

parte dell'Ente finanziatore, è stato emesso un nuovo decreto in data 15/07 2021, con prenumero 3274 e n.ro 3153, riportante i medesimi contenuti di quello precedente e sopracitato;

**Dato atto** che:

nel Programma Triennale delle Opere 2021-2023 e' stato inserito l'intervento di miglioramento sismico del Palazzo Municipale (codice opera 21074) con una spesa complessiva prevista di Euro 4.056.800,00 finanziata per euro 3.556.800,00 con contributo regionale e per euro 500.000,00 con fondi del Bilancio comunale;

con la Deliberazione Consiliare n. 57 dd 18.11.2024 di approvazione della variazione n. 12 al Bilancio 2024-2026, è stato incrementato lo stanziamento per l'opera denominata codice opera 21074 Intervento di miglioramento sismico del Palazzo Municipale per l'importo di Euro 124.877,36, contributo concesso dalla Regione FVG con decreto regionale n. 34016/GRFVG del 15.07.2024, e che con successiva determinazione dirigenziale n. 3164 dd. 05.12.2024, il quadro economico dell'opera e' stato incrementato dell'importo di Euro 124.877,36;

per la progettazione definitiva ed esecutiva all'ing. Giorgio Altin, ed i cui elaborati progettuali sono stati trasmetti via PEC e conservati in atti;

in data 20.11.2024 e' stato redatto il verbale di validazione del progetto dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 conservato in atti (PROT.CORR.NOP21074/74-2024/13933);

con Deliberazione Giuntale n. 646 dd. 25.11.2024 immediatamente eseguibile, e' stato approvato il progetto esecutivo;

con determinazione dirigenziale n. 765 dd. 02.04.2025 l'appalto dei lavori e' stato aggiudicato all'impresa DI BETTA GIANNINO S.r.L.;

|                                                        |                 |                                             |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                                 |

**Preso atto** che:

a seguito di una richiesta specifica da parte del Sindaco di eseguire degli interventi di restauro degli ingressi del Palazzo Municipale, il direttore di dipartimento Servizi finanziari, Tributi e Partecipazioni, ha autorizzato (trasmissione PEO al RUP arch. Barbara Gentilini in data 10.03.2026), l'utilizzo dell'importo di Euro 200.000,00 a valere sul capitolo 10517000 (Manutenzione straordinaria, fornitura, posa in opera, acquisti immobili adibiti ad uso pubblico a cura Dipartimento Servizi Finanziari, Tributi, Partecipazioni, Attività Economiche - finanziamento 1TIT), necessari all'esecuzione dei lavori;

con determinazione dirigenziale n. 1290 dd. 08.06.2026, per l'intervento di restauro ingressi al Municipio, e' stato disposto l'affidamento per l'incarico professionale relativo al progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE), alla progettazione esecutiva, al piano di sicurezza e coordinamento e alla direzione lavori, al Raggruppamento Temporaneo Professionisti (RTP) in costituendo, così composta:

arch. Johanna Riva, in qualita'di mandataria, che si occuperà per la parte del servizio riguardante la progettazione e della direzione lavori

arch. Luigi Erario, in qualita'di mandante, che si occuperà della progettazione e del CSP;

**Preso atto** che:

con nota PEC di data 19.06.2026 (prot. gen. 2026/137651 prot. corr. N-OP-21074/208-2026/7186), è stato comunicato che, in riferimento all'incarico in oggetto, sia l'arch. Johanna Riva sia l'arch. Luigi Erario operano in regime forfettario, ai sensi della Legge n. 191/2014;

con nota PEO in data 30.06.2026 l'arch. Johanna Riva ha trasmesso l'atto

|                                                        |                 |                                             |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                                 |

costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti di scopo, conferente mandato speciale con rappresentanza, registrato a Trieste il 25.06.2026 n. 5817, serie IT- avente quale capogruppo mandatario la stessa arch. Riva Johanna e quale mandante l'arch. Erario Luigi, atto conservato in atti, corredato dal Foglio Patti Condizioni, sottoscritto dall'arch. Johanna Riva e in pari data dal RUP, arch. Barbara Gentilini;

**Preso atto** che gli elaborati sono stati trasmessi via PEC in data 04/09/2026 con tre distinti invvi di seguito indicati:

Primo invio – Prot. Gen. Gen. 2026/192947 – Prot. Corr. 21074/258/2026/9987

ANP\_ANALISI NUOVI PREZZI\_REV01\_SIGNED\_SIGNED

CM\_COMPUTO METRICO\_REV01\_SIGNED\_SIGNED

CME\_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO\_REV01\_SIGNED\_SIGNED

CP\_CRONOPROGRAMMA\_SIGNED\_SIGNED

CSA\_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO\_REV01\_SIGNED\_SIGNED

EE\_ELENCO ELABORATI\_REV01\_SIGNED\_SIGNED

EPU\_ELENCO PREZZI UNITARI\_REV01\_SIGNED\_SIGNED

PM\_PIANO DI MANUTENZIONE\_REV01\_SIGNED\_SIGNED

QE\_QUADRO ECONOMICO\_REV01\_SIGNED\_SIGNED

R2QW5R5

RF\_RELAZIONE FOTOGRAFICA\_SIGNED\_SIGNED

RG\_RELAZIONE GENERALE\_REV01\_SIGNED\_SIGNED

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

RPURT46

RSM\_RELAZIONE STORICO MONUMENTALE\_SIGNED\_SIGNED

SC\_SCHEMA DI CONTRATTO\_REV01\_SIGNED\_SIGNED

SIM\_STIMA DI INCIEDENZA MANODOPERA\_REV01\_SIGNED\_SIGNED

Secondo invio – Prot. Gen. Gen. 2026/192949 – Prot.Corr.N-OP21074/259-2026/9988

A\_01 INQUADRAMENTO\_SIGNED\_SIGNED

A1UJ78-3

A8YGVJ-Y

A9VBLC-Y

A177YU-A

AAIQSB-K

AICK5G-M

AKMV72-O

AOY9XB-N

AQVS2X-H

AS2BMD-7

AX8URL-J

Terzo invio – Prot- Gen. Gen. 2026/192951 – Prot.Corr.N-OP21074/260-2026/9989

ALLEGATO1 (TESTO)

ALLEGATO2 (TESTO)

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

**Dato atto** che successivamente ad ulteriori correzioni effettuate dalla stazione appaltante trasmesse ai progettisti per le vie brevi per lucro di tempo, in data 09/09/2026 Prot.Corr.N-OP21074/196152-A Prot.Corr.N-OP21074/261-2026/10118 i progettisti hanno trasmesso la revisione dei seguenti elaborati:

QE\_QUADRO ECONOMICO\_RVE02\_SIGNED\_SIGNED

prot.-pe ingressi rev2

CSA\_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO\_REV02\_SIGNED\_SIGNED

**Preso atto** che, i nomi dei file inviati non coincidevano con l'elenco elaborati e che la documentazione era ancora carente sul tema della sicurezza per mero errore materiale di invio della documentazione, per consegnare in maniera coerente ed univoca il progetto, in data 14/09/2026 prot. GEN. GEN. 2026/199792-A prot. Corr. NOP 21074/268-2026/10279 è pervenuto il progetto completo, con i seguenti elaborati:

#### 01 Documenti

ANP\_analisi nuovi prezzi\_rev01\_signed\_signed

CM\_computo metrico\_rev01\_signed\_signed

CME\_computo metrico estimativo\_rev01\_signed\_signed

CP\_cronoprogramma\_signed\_signed

CSA\_capitolato speciale d'appalto\_rev2\_signed\_signed

EE\_elenco elaborati\_rev01\_signed\_signed

EPU\_elenco prezzi unitari\_rev01\_signed\_signed

PM\_piano di manutenzione\_rev01\_signed\_signed

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

QE\_quadro economico\_rev02\_signed\_signed

RF\_relazione fotografica\_signed\_signed

RG\_Eelazione generale\_rev01\_signed\_signed

RS-L\_relazione Specialistica restauro lapideo\_rev01\_signed\_signed

RSM\_relazione storico monumentale\_signed\_signed

RS-P\_relazione Specialistica restauro portoni\_rev01\_signed\_signed

SC\_schema di contratto\_rev01\_signed\_signed

SIM\_stima di incidenza manodopera\_rev01\_signed\_signed

## 02- Progetto architettonico

A\_01\_INQUADRAMENTO\_SIGNED\_SIGNED

A\_p\_02\_Ingresso principale – rilievo geometrico e materico  
piante\_signed\_signed

A\_p\_03\_Ingresso principale-rilievo geometrico e materico  
sezioni\_signed\_signed

A\_p\_04\_Ingresso principale - stato di conservazione piante\_signed\_signed

A\_p\_05\_Ingresso principale – stato di conservazione sezioni\_signed\_signed

A\_p\_06\_Ingresso principale - interventi piante e dettagli\_rev01\_signed\_signed

A\_p\_07\_Ingresso principale - interventi sezioni\_rev01\_signed\_signed

A\_p\_08\_Ingresso principale - serramento esterno\_rev01\_signed\_signed

A\_s\_09\_Ingresso del Sindaco – rilievo geometrico e materico pinate e

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

sezioni\_signed\_signed

A\_s\_10\_Ingresso del Sindaco – stato di conservazione piante e

sezioni\_signed\_signed

A\_s\_11\_Ingresso del Sindaco – interventi piante, sezioni e

dettagli\_rev01\_signed\_signed

A\_s\_12\_Ingresso del Sindaco – serramento esterno\_rev01\_signed\_signed

### 03-sicurezza

FO\_fascicolo dell'opera\_rev\_01\_signed

PSC\_piano di sicurezza e coordinamento\_rev01\_signed

### Modello di verifica norme

Mod. 07b\_verifica norme\_RIVA\_signed\_signed

**Rilevato** che, ai sensi dell'articolo 14, comma 2, della Legge del 7 agosto del 1990, n. 241, in questi casi è sempre indetta la Conferenza di Servizi Decisoria, da svolgersi secondo le disposizioni dell'art. 14-bis in forma accelerata per effetto dell'art. 10 comma 4 del Decreto Legge 14 marzo 2025, n. 25;

**Ritenuto** necessario il coinvolgimento di più Amministrazioni Pubbliche e Gestori di Servizi Pubblici, ognuna in riferimento alle relative specifiche competenze, per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso;

**Dato atto** che, con nota PEC prot. Gen. 2026/163056 dd. 23.07.2026 il Responsabile del Progetto e Direttore del Servizio Edilizia Pubblica arch. Barbara Gentilini ha indetto la Conferenza Decisoria (ai sensi dell'art. 14 bis c. 1 della L. 241/90) sul codice opera 21074 – Restauro degli ingressi al Municipio – progetto esecutivo redatto

|                                                        |                 |                                             |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                                 |

dall'arch. Johana Riva, con la quale sono state invitati servizi del Comune di Trieste:

Servizio Immobiliare – per necessaria conoscenza

Servizio Prevenzione e Protezione – per il necessario coinvolgimento sulla sicurezza

Sig. Sindaco – per necessaria conoscenza

Servizio Trasformazione Digitale" - per il necessario coinvolgimento lato impianti

**Preso atto** che:

è stata verificata e archiviata in atti l'avvenuta consegna ed accettazione Nota PEC Prot. GEN. GEN. 2026/163056 dd. 23/07/2026 succitata da parte di tutte le Amministrazioni invitate e sopra richiamate;

nei termini previsti per l'espressione di pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso comunque denominati sono pervenute le seguenti comunicazioni:

|                                          |                                                     |                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Servizio Immobiliare</b>              | Prot. Corr. 10/2026-8/1-1-7/2 (3065) dd. 07.08.2026 | Parere positivo                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Servizio Trasformazione Digitale</b>  | Pec dd. 19.08.2026                                  | Parere positivo con prescrizioni di carattere tecnico                                                                                                                                                               |
| <b>Servizio Prevenzione e Protezione</b> | Pec dd. 27.07.2026                                  | Parere positivo con prescrizioni di :<br>- Coordinamento del CSE in funzione del mantenimento delle vie di esodo previste dal PEE<br>- gestione polveri e rumore in relazione all'orario di servizio dei dipendenti |

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

**Dato atto** che i pareri e le prescrizioni sopra ricevuti non rappresentano modifiche sostanziali al Progetto Esecutivo e che le stesse saranno ottemperate nella fase esecutiva, possono dunque essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali al Progetto Esecutivo ed in conseguenza alla Conferenza di Servizi (ai sensi dell'art. 14Bis, c.5 della L.241/90);

**Preso atto** altresì:

dell'autorizzazione con prescrizioni tecniche del Ministero della Cultura-Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale – DiT – Direzione Archeologica Belle Arti e Paesaggio ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. Sub. Protocollo MICA/SABAP-FVG\_U03/01/09/2026/0021471\_P – protocollata al prot. GEN. GEN.-2026/189927-A – prot.corr. N OP 21074/254/2026/9876 DD. 02/09/2026;

dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 145 comma 5 del D.Lgs. 42/2004 del MIC prot. N. MIC/SABAP-FVG\_UO4/02/09/2026/00215546-P pervenuto in data 04/09/2026 al prot Gen. 2026/191407;

**Dato atto** che:

al termine di conclusione del procedimento, con determina dirigenziale n. 3009/2026, è stata disposta la conclusione positiva e motivata della Conferenza di servizi sul Progetto Esecutivo redatto dall'arch. Johanna Riva, così come previsto all'articolo 14-Bis, comma 5, della Legge 241/1990;

in data 14.09.2026 il Responsabile di Progetto, arch. Barbaral Gentilini, ha validato il verbale di verifica e validazione (Prot corr. N-OP 21074/273-2026/10453 – conservato in atti), redatto ai sensi dell'art. 42, comma 5, e gli articoli 34 e 36 dell'allegato I7 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 recante "Codice dei Contratti",

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

relativo al Progetto Esecutivo dell'opera denominata "21074 Restauro degli ingressi del Minicipio";

**Ritenuto**, di approvare il Progetto Esecutivo redatto dall'arch. Johanna Riva per l'intervento 'Cod. Opera 21074 Restauro degli ingressi al Municipio composto dai seguenti elaborati:

#### 01 Documenti

ANP\_analisi nuovi prezzi\_rev01\_signed\_signed

CM\_computo metrico\_rev01\_signed\_signed

CME\_computo metrico estimativo\_rev01\_signed\_signed

CP\_cronoprogramma\_signed\_signed

CSA\_capitolato speciale d'appalto\_rev2\_signed\_signed

EE\_elenco elaborati\_rev01\_signed\_signed

EPU\_elenco prezzi unitari\_rev01\_signed\_signed

PM\_piano di manutenzione\_rev01\_signed\_signed

QE\_quadro economico\_rev02\_signed\_signed

RF\_relazione fotografica\_signed\_signed

RG\_Eelazione generale\_rev01\_signed\_signed

RS-L\_relazione Specialistica restauro lapideo\_rev01\_signed\_signed

RSM\_relazione storico monumentale\_signed\_signed

RS-P\_relazione Specialistica restauro portoni\_rev01\_signed\_signed

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

SC\_schema di contratto\_rev01\_signed\_signed

SIM\_stima di incidenza manodopera\_rev01\_signed\_signed

## 02- Progetto architettonico

A\_01\_INQUADRAMENTO\_SIGNED\_SIGNED

A\_p\_02\_Ingresso principale – rilievo geometrico e materico  
piante\_signed\_signed

A\_p\_03\_Ingresso principale-rilievo geometrico e materico  
sezioni\_signed\_signed

A\_p\_04\_Ingresso principale - stato di conservazione piante\_signed\_signed

A\_p\_05\_Ingresso principale – stato di conservazione sezioni\_signed\_signed

A\_p\_06\_Ingresso principale - interventi piante e dettagli\_rev01\_signed\_signed

A\_p\_07\_Ingresso principale - interventi sezioni\_rev01\_signed\_signed

A\_p\_08\_Ingresso principale - serramento esterno\_rev01\_signed\_signed

A\_s\_09\_Ingresso del Sindaco – rilievo geometrico e materico piante e  
sezioni\_signed\_signed

A\_s\_10\_Ingresso del Sindaco – stato di conservazione piante e  
sezioni\_signed\_signed

A\_s\_11\_Ingresso del Sindaco – interventi piante, sezioni e  
dettagli\_rev01\_signed\_signed

A\_s\_12\_Ingresso del Sindaco – serramento esterno\_rev01\_signed\_signed

## 03-sicurezza

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

FO\_fascicolo dell'opera\_rev\_01\_signed

PSC\_piano di sicurezza e coordinamento\_rev01\_signed

Modello di verifica norme

Mod. 07b\_verifica norme\_RIVA\_signed\_signed

**Considerato** che nel Quadro Economico allegato al presente provvedimento (e rientrante del Quadro Economico dell'opera principale cod. op. 21074 – quadro D), gli Incentivi e il fondo innovazione sono stati accorpati in un unico importo pari ad Euro 2.500,00 e che l'Irap è stata erroneamente calcolata in Euro 175,00 anziché in Euro 137,32, con il presente atto si procede alla rettifica del quadro economico nei seguenti termini:

gli incentivi vengono quantificati in euro 2.000,00

il fondo innovazione viene quantificato in euro 500,00

la differenza derivante dal calcolo dell'IRAP, pari ad euro 37,68 va ad incrementare la voce b. 9 del quadro economico che viene aggiornato come anche in virtù degli esiti degli elaborati che hanno modificato gli importi dei lavori, oneri e IVA (quadro A) e parte del quadro B) che viene aggiornato come di seguito riportato:

|                               |                |                |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| A. LAVORI                     |                |                |
| a.1.1 Lavori contratto        | € 1.515.242,32 |                |
| a.1.2 Lavori PSV1             | € 64.739,79    |                |
| a.1 Lavori                    |                | € 1.579.982,11 |
| a.2.1 Oneri di sicurezza      | € 205.000,00   |                |
| a.2.2 Oneri di sicurezza PSV1 | € 28.105,96    |                |
| a.2 Oneri di sicurezza        |                | € 233.105,96   |
| Totale A                      |                | € 1.813.088,07 |

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

|                                                                      |              |                       |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|
| B. SOMME A DISPOSIZIONE                                              |              |                       |
| b.1 IVA 22% su A                                                     |              | €398.879,38           |
| b.1.1 IVA 22% su a.1.1 e a.2.1                                       | € 378.453,31 |                       |
| b.1.2 IVA 22% su a.1.2 e a.2.2                                       | € 20.426,07  |                       |
| b.2 Incentivi                                                        |              | € 29.694,06           |
| b.2.1 Irap su incentivi                                              |              | € 2.038,77            |
| b.3 Spese tecniche                                                   |              | € 360.000,00          |
| b.3.1 Progettazione ing. Altin                                       | € 88.816,22  |                       |
| b.3.2 CSE ing. D'Ambrosi                                             | € 37.815,82  |                       |
| b.3.2.1 CSE ing. D'Ambrosi PSV1                                      | € 4.125,69   |                       |
| b.3.3 DL ing. Marassi                                                | € 170.381,59 |                       |
| b.3.3.1 DL ing. Marassi PSV1                                         | € 12.655,52  |                       |
| b.3.4 Altre spese tecniche                                           | € 46.205,16  |                       |
| b.4 Spese per attività tecnico strumentali supporto al RUP           |              | € 90.000,00           |
| b.4.1 Commissario esterno verifica ing. Basilisco                    | € 24.122,18  |                       |
| b.4.2 Commissario esterno verifica PSV ing. Basilisco                | € 1.994,58   |                       |
| b.4.3 Assicurazione Commissione                                      | € 200,00     |                       |
| b.4.4 Spese tecniche supporto RUP                                    | € 63.683,24  |                       |
| b.5 Prove di laboratorio                                             |              | € 100.000,00          |
| b.6 Spese di collaudo                                                |              | € 120.000,00          |
| b.6.1 Collaudo statico ing. Todaro                                   | € 39.244,37  |                       |
| b.6.2 Collaudo tecnico amministrativo                                | € 31.374,03  |                       |
| b.6.3 Spese per collaudi                                             | € 49.381,60  |                       |
| b.7 Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale                   |              | € 70.000,00           |
| b.8 Accantonamenti art. 60 e 120 D.Lgs. 36/2023                      |              | € 250.000,00          |
| b.9 Rilievi indagini accertamenti                                    |              | € 212.223,68          |
| b.9.1 Campo di prova resistenza terreno                              | € 87.942,38  |                       |
| b.9.2 Relazione geologica geol. Morbin                               | € 2.283,84   |                       |
| b.9.3 Altri rilievi e indagini                                       | € 121.997,46 |                       |
| b.10 Imprevisti consulenze comitati paritetici allacciamenti e varie |              | € 235.753,40          |
| <b>Totale B</b>                                                      |              | <b>€ 1.868.589,29</b> |

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

|                                                                                                                                              |              |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|
| Totale A + B                                                                                                                                 |              | € 3.681.677,36 |
| <b>C. Oneri a carico del Comune</b>                                                                                                          |              | € 500.000,00   |
| c.1 Lavori di completamento traslochi                                                                                                        | € 371.209,00 |                |
| c.2 Lavori Pianeta Impianti                                                                                                                  | € 402,60     |                |
| c.3 Campagna saggi stratigrafici parte dx volte loggia                                                                                       | € 8.316,00   |                |
| c.4 Trasloco in uscita                                                                                                                       | € 119.560,00 |                |
| c.5 Consulenza p.i. Guadagnin                                                                                                                | € 512,40     |                |
| <b>D. Oneri a carico del Comune per lavori non strutturali ingressi Municipio</b>                                                            |              | € 200.000,00   |
| <b>A) Lavori</b>                                                                                                                             |              |                |
| a.1 importo lavori                                                                                                                           | € 115.063,29 |                |
| a.2 oneri per la sicurezza                                                                                                                   | € 9.936,71   |                |
| Totale A)                                                                                                                                    |              | € 125.000,00   |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                                               |              |                |
| b.1 I.V.A. 22% SU A)                                                                                                                         | € 27.500,00  |                |
| b.2 Incentivi                                                                                                                                | € 2.000,00   |                |
| b.3 Irap a carico Ente                                                                                                                       | € 137,32     |                |
| b.4 Fondo innovazione                                                                                                                        | € 500,00     |                |
| b.5 spese tecniche PFTE, Progettazione esecutiva e Piano di sicurezza e coordinamento (IVA e inarcassa compresa) (arch. Riva e arch. Erario) | € 16.690,34  |                |
| b.6 Direzione lavori (arch. Riva)                                                                                                            | € 9.084,62   |                |

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

|                                                                                                                    |            |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|
| b.7 Spese tecniche per Coordinamento della Sicurezza in esecuzione IVA compresa ( ing. D'Ambrosi)                  | € 6.575,04 |                       |
| b.8 Sondaggi stratigrafici (Opera Est)                                                                             | € 6.047,54 |                       |
| b.9 Commissioni, imprevisti, consulenze comitati paritetici, audit sanitario, allacciamenti e varie (IVA compresa) | € 6.465,14 |                       |
| Totale B)                                                                                                          |            | € 75.000,00           |
| <b>Totale A+B</b>                                                                                                  |            | <b>€ 200.000,00</b>   |
| <b>Totale A + B + C + D</b>                                                                                        |            | <b>€ 4.381.677,36</b> |

**Ritenuto**, considerato il numero e la dimensione degli elaborati facenti parte del Progetto Esecutivo (di cui alla parte D del Quadro Tecnico Economico di cui sopra) in argomento, di allegare alla presente determinazione i seguenti elaborati, dando atto che i restanti, come desumibili dall'elenco sopra riportato, sono conservati in atti e consultabili presso gli uffici del Servizio Edilizia Pubblica (DROPBOX/ALAPPSEP\PO-Manut-Straord-Ed\_Pubblica\STR\_PUBB\21074 Palazzo Municipale\ENTRATE-PRINC&SINDACO\Progetto esecutivo ingressi\PE\_ingressi-finale):

- RG\_relazion egenerale\_rev01\_signed\_signed
- QE\_quadro economico\_rev02\_signed\_signed
- CSA\_capitolato speciale d'appalto\_rev2\_signed\_signed
- SC\_schema di contratto\_rev01\_signed\_signed
- CM\_computo metrico\_rev01\_signed\_signed
- CME\_computo metrico estimativo\_rev01\_signed\_signed

|                                                        |                 |                                             |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                                 |

**Dato atto** che successivamente all'approvazione del progetto esecutivo di cui trattasi si potrà procedere con l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 comma 1 lettera a) mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Richiamate:**

la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Bilancio di Previsione 2026-2028 Approvazione con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 -2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;

la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

**Espresso** il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**Visto** lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le

|                                                        |                 |                                             |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                                 |

attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

**Visto** la determinazione dirigenziale n. 2049/2026 di data 22.06.2026 di conferimento dell'incarico dirigenziale all'arch. Barbara Gentilini per un periodo di tre anni a decorrere dall'01.07.2026;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in questione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 14/2002 e' individuato nel Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica dott.arch. Barbara Gentilini e che la stessa non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 16 D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nonche' dell'art. 7 D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e ritenuto,

## DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, il Progetto Esecutivo redatto dall'arch. Johanna Riva per l'intervento denominato codice opera "21074 Restauro degli ingressi al Municipio" , di cui alla parte D del Quadro Tecnico Economico dell'opera principale CO 21074 e composto dagli elaborati di seguito elencati:

01 DocumentiANP analisi nuovi prezzi rev01 signed signed

CM\_computo metrico\_rev01\_signed\_signed

CME\_computo metrico estimativo\_rev01\_signed\_signed

|                                                        |                 |                                             |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                                 |

CP\_cronoprogramma\_signed\_signed

CSA\_capitolato speciale d'appalto\_rev2\_signed\_signed

EE\_elenco elaborati\_rev01\_signed\_signed

EPU\_elenco prezzi unitari\_rev01\_signed\_signed

PM\_piano di manutenzione\_rev01\_signed\_signed

QE\_quadro economico\_rev02\_signed\_signed

RF\_relazione fotografica\_signed\_signed

RG\_Eelazione generale\_rev01\_signed\_signed

RS-L\_relazione Specialistica restauro lapideo\_rev01\_signed\_signed

RSM\_relazione storico monumentale\_signed\_signed

RS-P\_relazione Specialistica restauro portoni\_rev01\_signed\_signed

SC\_schema di contratto\_rev01\_signed\_signed

SIM\_stima di incidenza manodopera\_rev01\_signed\_signed

## 02- Progetto architettonico

A\_01\_INQUADRAMENTO\_SIGNED\_SIGNED

A\_p\_02\_Ingresso principale – rilievo geometrico e materico  
piante\_signed\_signed

A\_p\_03\_Ingresso principale-rilievo geometrico e materico  
sezioni\_signed\_signed

A\_p\_04\_Ingresso principale - stato di conservazione piante\_signed\_signed

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

A\_p\_05\_Ingresso principale – stato di conservazione sezioni\_signed\_signed

A\_p\_06\_Ingresso principale - interventi piante e dettagli\_rev01\_signed\_signed

A\_p\_07\_Ingresso principale - interventi sezioni\_rev01\_signed\_signed

A\_p\_08\_Ingresso principale - serramento esterno\_rev01\_signed\_signed

A\_s\_09\_Ingresso del Sindaco – rilievo geometrico e materico piante e sezioni\_signed\_signed

A\_s\_10\_Ingresso del Sindaco – stato di conservazione piante e sezioni\_signed\_signed

A\_s\_11\_Ingresso del Sindaco – interventi piante, sezioni e dettagli\_rev01\_signed\_signed

A\_s\_12\_Ingresso del Sindaco – serramento esterno\_rev01\_signed\_signed

### 03-sicurezza

FO\_fascicolo dell'opera\_rev\_01\_signed

PSC\_piano di sicurezza e coordinamento\_rev01\_signed

### Modello di verifica norme

Mod. 07b\_verifica norme\_RIVA\_signed\_signed

2. di dare atto che, considerato il numero e la dimensione degli elaborati facenti parte del Progetto Esecutivo di cui trattasi, vengono allegati alla presente determinazione i seguenti elaborati quali parte integrante del presente atto, ed evidenziando che i restanti elaborati progettuali, come desumibili dall'elenco sopra riportato, sono conservanti in atti e consultabili presso gli uffici del Servizio Edilizia Pubblica (DROPBOX/ALAPPSEP\PO-Manut-Straord-Ed\_Pubblica\STR\_PUBB\21074

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

Palazzo Municipale\ENTRATE-PRINC&SINDACO\Progetto esecutivo ingressi\  
PE\_ingressi-finale):

- RG\_relazione generale\_rev01\_signed\_signed
- QE\_quadro economico\_rev02\_signed\_signed
- CSA\_capitolato speciale d'appalto\_rev2\_signed\_signed
- SC\_schema di contratto\_rev01\_signed\_signed
- CM\_computo metrico\_rev01\_signed\_signed
- CME\_computo metrico estimativo\_rev01\_signed\_signed

3. di dare atto che nel Quadro Economico allegato al presente provvedimento (e rientrante del Quadro Economico dell'opera principale cod. op. 21074 – quadro D), gli Incentivi e il fondo innovazione sono stati accorpati in un unico importo pari ad Euro 2.500,00 e che l'Irap è stata erroneamente calcolata in Euro 175,00 anziché in Euro 137,32, con il presente atto si procede alla rettifica del quadro economico nei seguenti termini:

gli incentivi vengono quantificati in euro 2.000,00

il fondo innovazione viene quantificato in euro 500,00

la differenza derivante dal calcolo dell'IRAP, pari ad euro 37,68 va ad incrementare la voce b. 9 del quadro economico

anche in virtù degli esiti degli elaborati che hanno modificato gli importi dei lavori, oneri e IVA (quadro A) e parte del quadro B) che viene aggiornato come di seguito riportato:

|                                                        |                 |                                             |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                                 |

|                                                            |                |                |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>A. LAVORI</b>                                           |                |                |
| a.1.1 Lavori contratto                                     | € 1.515.242,32 |                |
| a.1.2 Lavori PSV1                                          | € 64.739,79    |                |
| a.1 Lavori                                                 |                | € 1.579.982,11 |
| a.2.1 Oneri di sicurezza                                   | € 205.000,00   |                |
| a.2.2 Oneri di sicurezza PSV1                              | € 28.105,96    |                |
| a.2 Oneri di sicurezza                                     |                | € 233.105,96   |
| Totale A                                                   |                | € 1.813.088,07 |
| <b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>                             |                |                |
| b.1 IVA 22% su A                                           |                | €398.879,38    |
| b.1.1 IVA 22% su a.1.1 e a.2.1                             | € 378.453,31   |                |
| b.1.2 IVA 22% su a.1.2 e a.2.2                             | € 20.426,07    |                |
| b.2 Incentivi                                              |                | € 29.694,06    |
| b.2.1 Irap su incentivi                                    |                | € 2.038,77     |
| b.3 Spese tecniche                                         |                | € 360.000,00   |
| b.3.1 Progettazione ing. Altin                             | € 88.816,22    |                |
| b.3.2 CSE ing. D'Ambrosi                                   | € 37.815,82    |                |
| b.3.2.1 CSE ing. D'Ambrosi PSV1                            | € 4.125,69     |                |
| b.3.3 DL ing. Marassi                                      | € 170.381,59   |                |
| b.3.3.1 DL ing. Marassi PSV1                               | € 12.655,52    |                |
| b.3.4 Altre spese tecniche                                 | € 46.205,16    |                |
| b.4 Spese per attività tecnico strumentali supporto al RUP |                | € 90.000,00    |
| b.4.1 Commissario esterno verifica ing. Basilisco          | € 24.122,18    |                |
| b.4.2 Commissario esterno verifica PSV ing. Basilisco      | € 1.994,58     |                |
| b.4.3 Assicurazione Commissione                            | € 200,00       |                |
| b.4.4 Spese tecniche supporto RUP                          | € 63.683,24    |                |
| b.5 Prove di laboratorio                                   |                | € 100.000,00   |
| b.6 Spese di collaudo                                      |                | € 120.000,00   |
| b.6.1 Collaudo statico ing. Todaro                         | € 39.244,37    |                |
| b.6.2 Collaudo tecnico amministrativo                      | € 31.374,03    |                |
| b.6.3 Spese per collaudi                                   | € 49.381,60    |                |

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

|                                                                                   |              |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|
| b.7 Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale                                |              | € 70.000,00           |
| b.8 Accantonamenti art. 60 e 120 D.Lgs. 36/2023                                   |              | € 250.000,00          |
| b.9 Rilievi indagini accertamenti                                                 |              | € 212.223,68          |
| b.9.1 Campo di prova resistenza terreno                                           | € 87.942,38  |                       |
| b.9.2 Relazione geologica geol. Morbin                                            | € 2.283,84   |                       |
| b.9.3 Altri rilievi e indagini                                                    | € 121.997,46 |                       |
| b.10 Imprevisti consulenze comitati paritetici allacciamenti e varie              |              | € 235.753,40          |
| <b>Totale B</b>                                                                   |              | <b>€ 1.868.589,29</b> |
| <b>Totale A + B</b>                                                               |              | <b>€ 3.681.677,36</b> |
| <b>C. Oneri a carico del Comune</b>                                               |              | <b>€ 500.000,00</b>   |
| c.1 Lavori di completamento traslochi                                             | € 371.209,00 |                       |
| c.2 Lavori Pianeta Impianti                                                       | € 402,60     |                       |
| c.3 Campagna saggi stratigrafici parte dx volte loggia                            | € 8.316,00   |                       |
| c.4 Trasloco in uscita                                                            | € 119.560,00 |                       |
| c.5 Consulenza p.i. Guadagnin                                                     | € 512,40     |                       |
| <b>D. Oneri a carico del Comune per lavori non strutturali ingressi Municipio</b> |              | <b>€ 200.000,00</b>   |
| <b>A) Lavori</b>                                                                  |              |                       |
| a.1 importo lavori                                                                | € 115.063,29 |                       |
| a.2 oneri per la sicurezza                                                        | € 9.936,71   |                       |
| <b>Totale A)</b>                                                                  |              | <b>€ 125.000,00</b>   |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                    |              |                       |
| b.1 I.V.A. 22% SU A)                                                              | € 27.500,00  |                       |
| b.2 Incentivi                                                                     | € 2.000,00   |                       |
| b.3 Irap a carico Ente                                                            | € 137,32     |                       |
| b.4 Fondo innovazione                                                             | € 500,00     |                       |

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

|                                                                                                                                              |             |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
|                                                                                                                                              |             |                       |
| b.5 spese tecniche PFTE, Progettazione esecutiva e Piano di sicurezza e coordinamento (IVA e inarcassa compresa) (arch. Riva e arch. Erario) | € 16.690,34 |                       |
| b.6 Direzione lavori (arch. Riva)                                                                                                            | € 9.084,62  |                       |
| b.7 Spese tecniche per Coordinamento della Sicurezza in esecuzione IVA compresa ( ing. D'Ambrosi)                                            | € 6.575,04  |                       |
| b.8 Sondaggi stratigrafici (Opera Est)                                                                                                       | € 6.047,54  |                       |
| b.9 Commissioni, imprevisti, consulenze comitati paritetici, audit sanitario, allacciamenti e varie (IVA compresa)                           | \ 6.465,14  |                       |
| Totale B)                                                                                                                                    |             | € 75.000,00           |
| <b>Totale A+B</b>                                                                                                                            |             | <b>€ 200.000,00</b>   |
| <b>Totale A + B + C + D</b>                                                                                                                  |             | <b>€ 4.381.677,36</b> |

4. l'intervento di cui al presente provvedimento non comporta ulteriori oneri diretti o indotti

Allegati:

- RG\_relazion egenerale\_rev01\_signed\_signed
- QE\_quadro economico\_rev02\_signed\_signed
- CSA\_capitolato speciale d'appalto\_rev2\_signed\_signed
- SC\_schema di contratto\_rev01\_signed\_signed
- CM\_computo metrico\_rev01\_signed\_signed

|                                                        |                 |                                             |                                                                             |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it   |                                                                             |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it       |                                                                             |

- CME\_computo metrico estimativo\_rev01\_signed\_signed

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

arch. Barbara Gentilini

Trieste, vedi data firma digitale      Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

|                                                        |                 |                                                |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini | Tel: 0406755029 | E-mail:<br>barbara.gentilini@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti    | Tel: 0406754376 | E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it      |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi    | Tel: 0406758360 | E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it          |                                                                                 |

# Elenco firmatari

*ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI*

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: BARBARA GENTILINI*

*CODICE FISCALE: \*\*\*\*\**

*DATA FIRMA: 23/09/2026 11:55:33*